

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО

Подрядчик ООО "Фаворит" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66 по ОКПО

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66 по ОКПО

Код	0322001		
Форма по ОКУД			
Вид деятельности по ОКДИ			
Договор подряда (контракт)	номер	180/22	
	дата	05	09 2022
Вид операции			

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления
1	22.03.2023

Отчетный период	
с	по
05.09.2022	10.03.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 784 257,97	2 784 257,97	2 784 257,97
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 784 257,97	2 784 257,97	2 784 257,97
Итого					2 784 257,97
Сумма НДС					556 851,59
Всего с учетом НДС					3 341 109,56
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					267 288,76
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 073 820,80

Сумма начисленной неустойки, руб. 343171,35

Основание 1-10.5, 1-15.3 от 05.09.22 № 180/22 от 05.09.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3730640,25

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

и.о. директора
(должность)

(подпись)

(подпись)

А.В. Дворников
(расшифровка подписи)

А.С. Тропин
(расшифровка подписи)



		Код	0322001		
	Форма по ОКУД				
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО				
Подрядчик	ООО "Фаворит" по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66 по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66 (Ремонт крыши) по ОКПО				
		Вид деятельности по ОКДИ			
		Договор подряда (контракт)	номер	180/22	
			дата	05	09 2022
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	16.06.2023	с	по
			05.09.2022	06.06.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 301 265,94	3 301 265,94	517 007,97
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 301 265,94	3 301 265,94	517 007,97
Итого					517 007,97
Сумма НДС					103 401,59
Всего с учетом НДС					620 409,56
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					49 632,76
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					570 776,80

Сумма начисленной неустойки, руб. - 133 144,05

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 703 947,85



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.В. Дворников
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 180/22
	дата 05 09 2022
Вид операции	

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "Фаворит"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66 (Ремонт крыши)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	28.12.2023	с	по
		05.09.2022	27.12.2023

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 824 573,01	6 824 573,01	3 523 307,07
	Ремонт крыши		6 824 573,01	6 824 573,01	3 523 307,07
Итого					3 523 307,07
Сумма НДС					704 661,41
Всего с учетом НДС					4 227 968,48
Сумма снижения по условиям МК (договора)					338 237,48
Всего с учетом снижения					3 889 731,00

Сумма начисленной неустойки, руб. 912 034,90

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 180/22 от 05.09.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 977 696,40

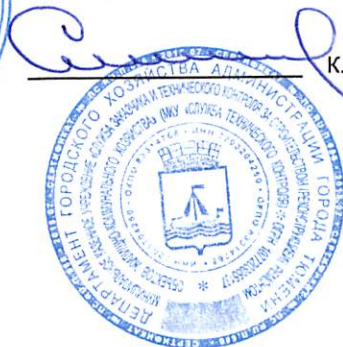
Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Фаворит»

Технический Заказчик:
Директор МКУ «Служба технического контроля»



[Signature]

А.В. Дворников



[Signature]
К.И. Самосватов

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 29 » декабря 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1514 от « 28 » декабря 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «Фаворит» Дворников А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора *Представитель* НО «ФКР ТО»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом *Мастер участка* ООО "УК "СОЮЗ"
должность
Николаева А.А.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Фаворит»
наименование организации
в соответствии с договором № 180/22 от 05.09.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "АСП ГРУПП"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 05.09.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 23.12.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта о приемке выполненных работ по
форме КС-2) 27.12.2023
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 66

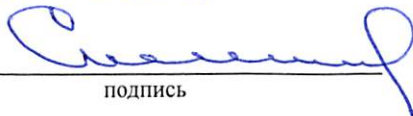
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Кв-3 и кв-5 от 28.12.23, №1 от 22.03.23, №2 от 16.06.23
2. Кв-2 и кв-3-5 от 28.12.23, №1 от 10.03.23, №2 от 16.06.23
3. Расчет несущих
4. Ломы кровельные и др.-и

Председатель
рабочей комиссии



подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии



подпись

расшифровка подписи
Тропин А.С.



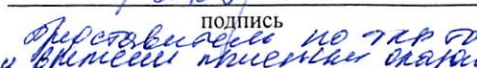
подпись

расшифровка подписи
Дворников А.В.



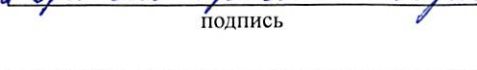
подпись

расшифровка подписи
Геращенко А.А.



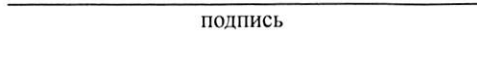
подпись

расшифровка подписи
Геращенко А.А.



подпись

расшифровка подписи
Геращенко А.А.



подпись

расшифровка подписи